

## BÜRG SCHAFTSERKLÄRUNG

WOHNUNG:

VERMIETER:

VERTRETEN DURCH: **BRITTA MERTENS GMBH / RAHLAU 18 / 22045 HAMBURG**

MIETER:

BÜRGE:

Hiermit übernehme ich (Name), geb. am (Vorlage des Personalausweises in Kopie), gegenüber den Vermietern die Bürgschaft für die monatlichen Mietzahlungen (Nettomiete zzgl. Nebenkosten) aus dem durch (Name des Mieters)

geschlossenen Mietvertrag für die Wohnung in der (Straße)

selbstschuldnerisch- und zwar unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit und Vorausklage gemäß §§ 770.771 BGB.

Ich übernehme die Bürgschaft aus freiem Willen. Mir ist bewusst, dass, bei Nichtzahlung der Miete durch den Mieter, die Vermieter das Recht haben die offenen Zahlungen aus der Nettokaltmiete zzgl. Nebenkosten von mir zu verlangen und geltend zu machen.

Die Mietzahlungen belaufen sich derzeit auf:

EUR / NETTOKALTMIETE

EUR / BETRIEBSKOSTENVORAUSZAHLUNG

EUR / HEIZKOSTENVORAUSZAHLUNG

EUR / GESAMT ZZGL. STROM UND WASSER (DIREKTZAHLUNG DES MIETERS AN DIE VERSORGER)

Die Verpflichtungen aus dieser Bürgschaft enden, sobald sämtliche Forderungen aus dem Mietvertrag nach Beendigung des Mietverhältnisses erfüllt sind oder sobald diese Bürgschaftsurkunde zurückgegeben wird.

HAMBURG, DEN

UNTERSCHRIFT BÜRGE

HAMBURG, DEN

UNTERSCHRIFT VERMIETER